



## FANTÁSTICA VILLA DE OBRA NUEVA EN VENTA CON VISTAS PANORÁMICAS A LA BAHÍA DE AIGUABLAVA.

Begur / Aiguablava

Ref: **AB167**

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| <b>Precio</b>      | <b>3,595,000 €</b>   |
| Superficie         | 302 m <sup>2</sup>   |
| Habitaciones       | 5                    |
| Baños              | 6                    |
| Superficie parcela | 6,532 m <sup>2</sup> |
| C. energético      | En curso             |

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Storage
- ✓ Built in closets
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Jardín
- ✓ Gimnasio
- ✓ Mooring

Disfruta de vistas panorámicas al mar y la naturaleza desde esta moderna vivienda. Ubicada cerca de Platja Fonda y Fornells, ofrece fácil acceso a playas y servicios.

Con 449 m<sup>2</sup> construidos, piscina, y acabados de alta calidad, esta propiedad es ideal para los amantes del lujo y la tranquilidad.

La vivienda dispondrá de aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y paneles solares.

Entrega prevista para verano de 2025.

#### Distribución de la casa / villa

##### **Planta principal**

Salón-comedor con acceso a la terraza y a la piscina

Cocina abierta

Dormitorio con cuarto de baño privado

Dormitorio

Baño completo

##### **Planta inferior**

Dormitorio con vestidor y cuarto de baño privado

2 dormitorios con cuarto de baño privado

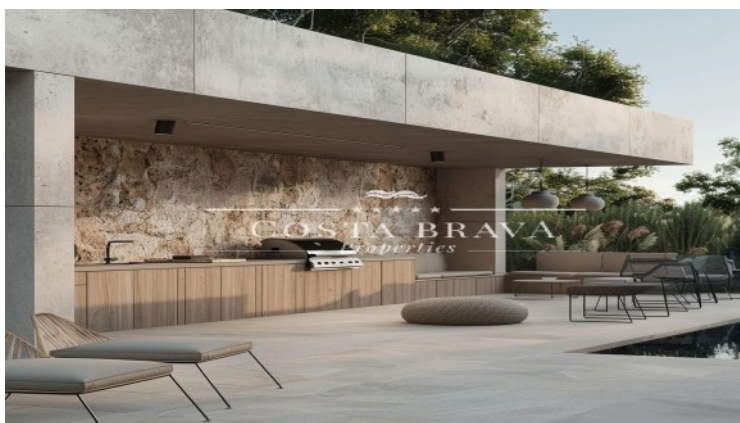
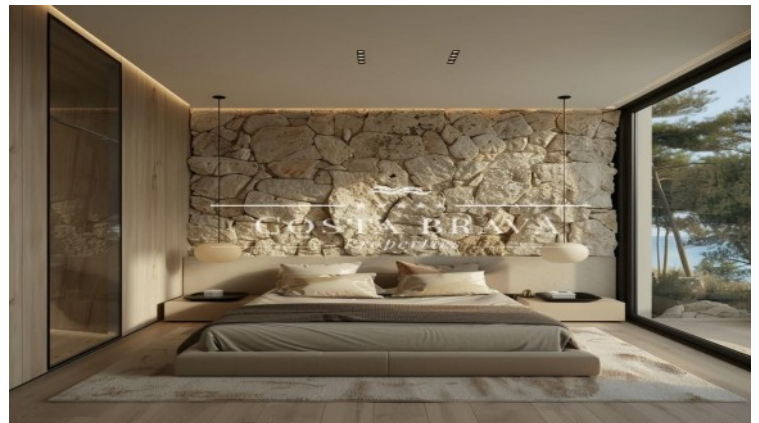
Lavadero y sala de máquinas

Garaje para 2 coches

##### **Exterior**

Piscina

Terrazas



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / [info@propertiescostabrava.com](mailto:info@propertiescostabrava.com)  
+34 625 380 718

<https://www.propertiescostabrava.com>