

**VILLA EN PRIMERA LÍNIA CON ACCESO  
DIRECTO A LA PLAYA EN VENTA EN  
AIGUABLAVA**

**Ref: AB135**



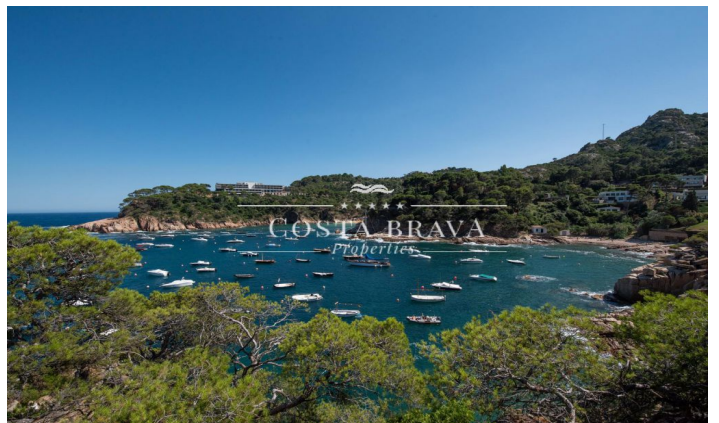
Excepcional villa frente al mar con acceso directo a la playa, en uno de los lugares más prestigiosos de la Costa Brava. La villa tiene 387m<sup>2</sup> y con unas terrazas a la sombra de los pinos , que ofrecen unas excelentes vistas a la bahía de Aiguablava y al puerto de Fornells. La vivienda dispone de acceso al camino de ronda y, desde las rocas frente la vivienda es posible acceder directamente al mar. Ésta vivienda es de las pocas casas frente al mar de la Costa Brava. La vivienda forma parte de una gran finca que se compone de una segunda vivienda residencial y una parcela de más de 7.000m<sup>2</sup>. Los jardines y la piscina son zonas comunes y compartidas entre las dos viviendas. La villa fue construida en 1974 y reformada a principios de los 2000, se distribuye en tres plantas u consta de 4 dormitorios, 3 baños. Y una estancia actualmente despacho que podría ser un dormitorio más. La cocina, las salas de estar y dormitorios disfrutan de vistas al mar. Una de las características más destacadas de la casa es la increíble terraza, a la que se accede desde el salón y la cocina, que ofrece vistas privilegiadas de la bahía de Aiguablava. La vivienda está equipada con cal [...]

## PRICE UPON REQUEST

### Begur / Aiguablava

Superficie	387 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	5
Superficie parcela	7,426 m <sup>2</sup>
C. energético	En curso
Aparcamiento	2 plazas
Piscina	
Aire acondicionado	
Calefacción	
Vistas	
Terraza	
Jardín	
Trastero	
Chimenea	
Gimnasio	













Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / [info@propertiescostabrava.com](mailto:info@propertiescostabrava.com)  
+34 625 380 718

<https://www.propertiescostabrava.com>