



## VILLA EN VENTA EN AIGUABLAVA CON VISTAS AL MAR

Begur / Aiguablava

Ref: **AB146**

<b>Precio</b>	<b>1,685,000 €</b>
Superficie	262 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	4
C. energético	En curso
Aparcamiento	2 plazas

- ✓ Piscina
- ✓ Storage
- ✓ Seguridad
- ✓ Built in closets
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Outside

Esta impresionante villa de nueva construcción en Cala Tramadiu, Begur, es la respuesta a sus deseos. Con un diseño vanguardista y acabados de alta calidad, esta propiedad ofrece un espacio único para disfrutar de las mejores vistas al mar y la naturaleza.

Ubicada a solo 3 minutos de la cala d'Aiguablava y a 10 minutos del centro de Begur, la villa goza de una ubicación privilegiada, cerca de todas las comodidades y a la vez en un entorno tranquilo y exclusivo.

Con una superficie total de 262 m2 distribuidos en tres plantas, la villa ofrece un amplio y luminoso espacio habitable:

Planta intermedia: Amplio salón-comedor con grandes ventanales que ofrecen vistas panorámicas al mar, cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y suite principal con baño privado y vestidor.

Planta inferior: Tres habitaciones en suite con baño privado y acceso directo a una terraza privada.

Planta superior: Espectacular terraza con piscina infinita, barbacoa y zona chill-out, ideal para relajarse y disfrutar del sol y las vistas al mar.

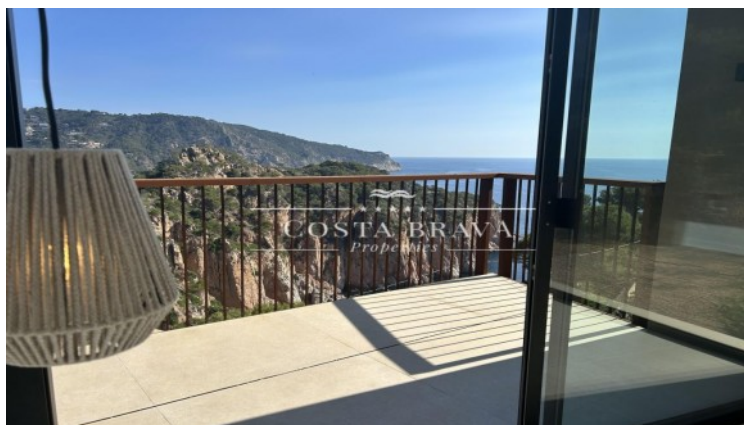
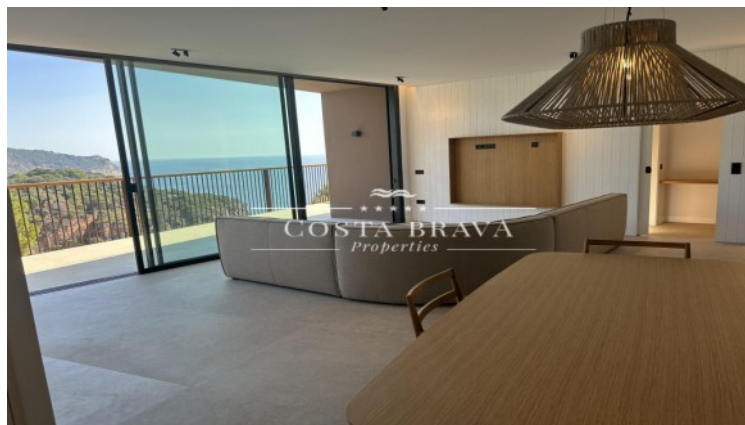
La villa cuenta con garaje con capacidad para dos coches y varias motos, y ascensor para una cómoda comunicación entre las plantas.

Esta vivienda de obra nueva se encuentra frente a la pequeña Cala de Tramadiu, una cala virgen de aguas cristalinas ideal para nadar, tomar el sol o practicar deportes acuáticos.

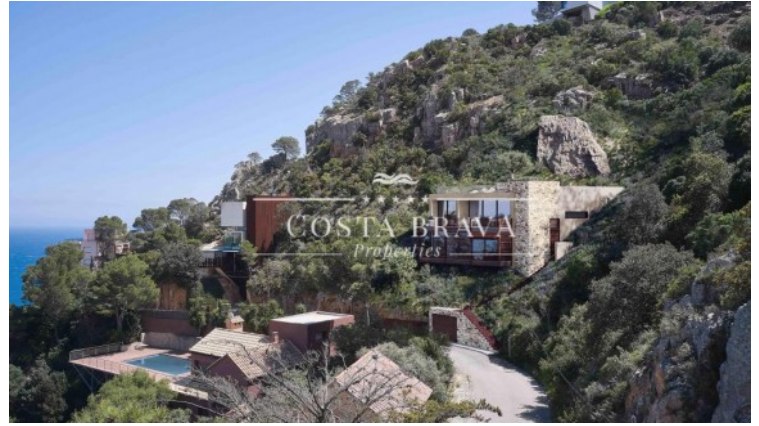
No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad única y comience a vivir la vida de sus sueños en la Costa Brava.

...









Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / [info@propertiescostabrava.com](mailto:info@propertiescostabrava.com)  
+34 625 380 718

<https://www.propertiescostabrava.com>